

Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung	Schulungsraum	Büro Besprechung	Büro	Beratung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufzug	Sanitärbereich Unkleide	Speiseraum Sozialraum	Ruheraum	Küche	Lager	Labor
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	A	C1-C2	C1.V	C3	D	E1-E2	E3	G1-G2	I1-I2	I3	J1	K	R
Bodenflächen													
Bodenflächen													
nicht-textil:- Entfernen nicht haftender und haftender Verschmutzungen einschließlich Grobschmutzentfernung	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
nicht-textil: pflegen	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB		
nicht-textil: desinfizieren													nB
textil: saugen / bürstsaugen	H	H	H	H	H	H	H		H	H			H
textil: Fleckdetachur an Textilbelägen	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB		nB	nB			nB
Grobschmutzentfernung												H	
Schmutzfangmatten / Sauberlaufzonen / Schmutzfangroste reinigen bzw. saugen						H	H						
Fußbodenentwässerung reinigen, wässern								1w	1w	1w	1w	1w	1w
Möbiliar / Einrichtungen													
Bestuhlung / Schreibtischstühle / Besucherstühle / Sitzgruppen / Polstermöbel / Hocker / Tritte / Sitzbänke / Wärmebänke													
geschlossene Oberflächen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	nB	nB	nB	nB	1m	nB			nB	nB	nB		
Polsteroberflächen: Saugen, Flecken an Polstern entfernen	nB	nB	nB	nB	1m	nB			nB	nB	nB		
Ganzflächig (inkl. Sitzfläche, Rücken-, Armlehne, Stuhlbeine, Unterseiten): Saugen bzw. Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	6j	1m		H	1w	1w	1w		
Tische / Schreibtische / Labortische / Pulte / Tresen / Ablagen / Theken													
Freigeräumte Oberflächen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H	H	H	H	H			H	H	H		H
Tischbeine und Tischunterseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m	1m			2m	2m	2m		2m
Besuchertische													
Freigeräumte Oberflächen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen				H		H							
Tischbeine und Tischunterseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen				1w		1w							
Schränke / Spinde / Garderobenschränke / Schließfächer / Regale													
Frontflächen: Entfernen von Griffspuren	H	H	H	H	H	H		H	H	H			H
Außen in voller Höhe inkl. Oberseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m	1m		1w	1w	1w	H		1w
Innen, wenn ausgeräumt: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								2j					
unbestellte Regale: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m	1m			1w	1w	H		
Hakenleisten / Wandleisten / Garderoben / Kleiderhaken / Garderobenstände / Schirmstände													
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H	H	H		H		H	H	H			H
Sideboards / Rollcontainer													
Frontflächen: Entfernen von Griffspuren	H	H	H	H	H	H				H			
Freigeräumte Oberseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	H	H	H	H	H				H			
Außen ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m	1m				1m			
Vitrinen / Schaukästen													
Frontflächen: Entfernen von Griffspuren	H				H				H	H			
Außen in voller Höhe inkl. Oberseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m				1m				1w	1w			
Abfallbehälter / Papierkörbe													
Entleeren und mit neuem Plastikbeutel bestücken (In Papierkörbe keine Beutel!)	H	H	2w	H	H	H		H	H	H	H		H

	Schulungsraum	Büro Besprechung	Büro	Beratung	Funktionsraum	Verkehrsrfläche	Aufzug	Sanitärbereich Unkleide	Speiseraum Sozialraum	Ruheraum	Küche	Lager	Labor
Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung													
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	A	C1-C2	C1.V	C3	D	E1-E2	E3	G1-G2	I1-I2	I3	J1	K	R
Getrennte Deponierung an zentraler Sammelstelle (Abfallbehälter)	H	H	2w	H	H	H		H	H	H	H		H
Innen und außen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	1w	1w	1m	1w		1w	H	H	H		1w
Liegen / Sanitätsliegen / Ruhemöbel / Schlafgelegenheiten / Betten													
Sanitätsliege, Liegefläche: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen									H	H			
Oberflächen: Entfernen von Griffspuren									H	H			
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen									1m	1m			
Telefone / Tischleuchten / Stehleuchten													
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H	H	H						H			H
Tafeln / Whiteboards / Flipcharts													
Tafelfläche / Whiteboard: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen ¹⁾													
Gestell und Rahmen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m									
Kreide- und Schwammablage: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H	H	H									
Bürotechnik (Bildschirme / Tastaturen / Kopierer / Drucker / Faxgeräte / Multifunktionsgeräte)													
Oberflächen staubwischen ohne Funktionen an Tasten, Knöpfen, etc. auszulösen		1w	1w	1w									
Feuerlöscher / Erste-Hilfe-Kästen / Defibrillatoren													
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	1w	1w	1w	1w		1w	1w	1w	1w		1w
verglaste Bilder / Hinweisschilder / Wandtafeln													
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	2m	2m	2m	2m	1w	2m		2m	2m	2m	2m	1w	1w
Blumentöpfe / Pflanzkübel													
Blumentöpfe, Pflanzkübel: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	1w	1w		1w							
Einbauten													
Türen / Türrahmen / -griffe / -beschläge													
Entfernen von Griff-/ Trittspuren	H	H	H	H	H	H		H	H	H	H		H
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	4j	4j	4j	4j	4j	4j		1w	1m	1m	1w		4j
Glastüren / Glastrennwände													
Entfernen von Griff-/ Trittspuren						H							H
Lichtschalter / Steckdosen / Wandleuchten / Hängeleuchten / Pendelleuchten													
Lichtschalter: Entfernen von Griffspuren	H	H	H	H	H	H		H	H	H	H		H
Steckdosen, Leuchten: Staubwischen	1m	1m	1m	1m	1m	1m		1m	1m	1m	1m		1m
Fensterbänke / Fensterbrüstungen / Kabelkanäle													
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	1w	1w	H	1w		1w	1w	1w	H	1w	1w
Heizkörper / Heizkörperverkleidungen / Thermostate													
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m	1m		1m	1m	6j	1m	6j	1m
Fußleisten / Sockelleisten / Schienen von Schiebefenstern													
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m	1m		1m	1m	6j	1m	6j	1m
Lüftungsauslässe													
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	6j	6j	6j	6j	6j			6j	6j	6j		6j	
Decken / Wände / Trennwände / Wandverkleidungen													

Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung	Schulungsraum	Büro Besprechung	Büro	Beratung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufzug	Sanitärbereich Umkleide	Speiseraum Sozialraum	Ruhezimmer	Küche	Lager	Labor
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	A	C1-C2	C1.V	C3	D	E1-E2	E3	G1-G2	I1-I2	I3	J1	K	R
Entstauben und Entfernen von Spinnweben (auch an schlecht erreichbaren Stellen)	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB		nB
abwaschbare Wandflächen / Trennwände / Wandverkleidungen / Prallwand: Entfernen von Griff- / Trittschmutz	H	H	H	H	H	H	H	H					
abwaschbare Wandflächen / Trennwände / Wandverkleidungen: Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m					1m		1m					
Treppengeländer / Handlauf / Seitenschutz													
Handläufe: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen						H							
Geländer inkl. Seitenschutz: Entfernen von Griff- / Trittschmutz						2m							
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen						1m							
Aufzugstüren													
Innen und Außen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen							H						
Aufzugskabine													
Innen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen							H						
textile Wandflächen absaugen							H						
Metallflächen einpflegen							nB						
Aufzug: Türführungsschiene													
Türführungsschienen aussaugen							H						
Sanitärausstattung													
Wasch- und Ausgussbecken / Waschtische / Wasserführende Armaturen (keine Laborbecken)													
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					H			H			H		H
Wasserführende Armaturen nach der Reinigung aufpolieren					H			H			H		H
Fliesenpiegel / Spiegel mit Ablage und Leuchte													
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					H			H			H		H
Seifenspender / Desinfektionsspender / Handtuchspender													
Spender auffüllen								nB			H		nB
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H			H		H
elektr. Händetrockner													
außen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H					
Toiletten inkl. Sitze / Urinale													
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H					
WC-Papier-Halter / Hygienebeutelspender													
Nachfüllen / Bestücken								nB					
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H					
Toilettenbürste inkl. Halter / Hygienebehälter													
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H					
Hygienebehälter entleeren und mit neuem Plastikbeutel bestücken								H					
Toilettenbürsten austauschen / ersetzen wenn defekt oder nicht vorhanden								nB					
Duschen / Duschwände / Badewannen													

	Schulungsraum	Büro Besprechung	Büro	Beratung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufzug	Sanitärbereich Umkleide	Speiseraum Sozialraum	Ruheraum	Küche	Lager	Labor	
Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung														
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	A	C1-C2	C1.V	C3	D	E1-E2	E3	G1-G2	I1-I2	I3	J1	K	R	
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H						
Wandfliesen / Trennwände / Schamwände / Verglasungen im Spritzbereich														
Oberflächen im Spritzbereich: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H						
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								1w						
WC-Türen / Türgriffe / -beschläge / Haltegriffe														
WC-Türen: Entfernen von Griff-/ Trittspuren								H						
Türgriffe, Haltegriffe: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								H						
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								1w						
Ausstattung von Sozialräumen / Speiseräumen / Kantinen / Küchen / Teeküchen / Cafeteria														
Einrichtungsgegenstände (z.B. Herde / Geschirrspülmaschinen / Kühlschränke / Schränke)														
Außen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)									H		H			
Arbeitsflächen / Spülen / Armaturen														
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)									H		H			
Armaturen nach der Reinigung aufpolieren									H		H			
Wandfliesen / abwaschbare Wände / Ablagen														
im Arbeitsbereich: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)									H		H			
ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)									1w		H			
Verglasungen														
im Arbeitsbereich: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)									H		H			
Sonstige Leistungen														
Ersichtliche Schäden an den Standortverantwortlichen melden	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	
Nach erbrachter Leistung Fenster und Türen schließen, Licht ausschalten	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	

Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung	Schulungsraum	Büro Besprechung	Büro	Beratung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufzug	Sanitärbereich Umkleide	Speiseraum Sozialraum	Ruheraum	Küche	Lager	Labor
	A	C1-C2	C1.V	C3	D	E1-E2	E3	G1-G2	I1-I2	I3	J1	K	R
zu reinigende Ausstattungsmerkmale													
Bemerkungen													
Die Abfalltrennung erfolgt in bis zu drei Fraktionen (Papier / grüner Punkt / Restmüll). Die Gestellung der Müllbeutel erfolgt durch den Auftragnehmer.													
Die Gestellung von Handwaschseife, Desinfektionsmittel, Handtuchpapier, Handtuchrollen, Hygienebeuteln, WC-Papier und WC-Bürsten erfolgt durch den Auftraggeber.													
1) Eine Reinigung der Tafelflächen / Whiteboards erfolgt durch die Nutzer.													
Legende													
H:	Die Reinigung erfolgt gemäß dem im Preisblatt angegebenen Hauptintervall.					1m:	Die Reini. Die Reinigung erfolgt 1 x monatlich.						
1w:	Die Reinigung erfolgt 1 x wöchentlich.					2m:	Die Reini. Die Reinigung erfolgt 2 x monatlich.						
2w:	Die Reinigung erfolgt 2 x wöchentlich.					1j:	Die Reini. Die Reinigung erfolgt 1 x jährlich.						
2,5w:	Die Reinigung erfolgt 2,5 x wöchentlich.					2j:	Die Reini. Die Reinigung erfolgt 2 x jährlich.						
3w:	Die Reinigung erfolgt 3 x wöchentlich.					4j:	Die Reini. Die Reinigung erfolgt 4 x jährlich.						
5w:	Die Reinigung erfolgt 5 x wöchentlich.					6j:	Die Reini. Die Reinigung erfolgt 6 x jährlich.						
nB:	Die Reinigung erfolgt nach Bedarf. Ist "nB" in einer Häufigkeitsspalte verzeichnet, so ist bei jedem Reinigungsgang in diesem Bereich bei Bedarf die entsprechende Tätigkeit durchzuführen.												